

**UCHWAŁA NR XXVIII/145/26
RADY GMINY W KSIĄŻKACH**

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Książki w miejscowości Osieczek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz ENERGIA-OPERATOR S.A., polegającej na umieszczeniu linii kablowej średniego napięcia 15kV dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

- 1) działka numer 183/1 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024199/7; położona w obrębie geodezyjnym Osieczek w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie

do uchwały nr XXVIII/145/26 Rady Gminy w Książkach

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A., polegającą na umieszczeniu linii kablowej średniego napięcia 15kV na gruncie stanowiącym własność Gminy Książki, oznaczonej jako działka numer 183/1 w obrębie geodezyjnym Osieczek, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy linii kablowej średniego napięcia 15kV przebiegać będzie przez działkę nr 183/1 położoną w Osieczku, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXVIII/145/26
Data dokumentu	2026-08-25
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w miejscowości Osieczek.
Identyfikator dokumentu	F362F3A6-4658-4AA7-9054-6CD133D69ADA

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-511502583
Numer seryjny	50516ED8FE5C974690D2F95EAA0E86EB7F1B41DB
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	25.08.2026 10:39:34
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL