Podpisany przez:
Mariusz Jerzy Kesler
dnia 23 października 2026 r.

UCHWAŁA NR XXIX/151/26
RADY GMINY W KSIĄŻKACH

z dnia 23 października 2026 r.

w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w miejscowości Osieczek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 285 i 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz ENERGA-OPERATOR S.A., polegającej na umieszczeniu złącza kablowego średniego napięcia 15 kV oraz linii kablowej średniego napięcia 15 kV dla nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

1) działka numer 525/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024038/1; położona w obrębie geodezyjnym Osieczek w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIX/151/26 Rady Gminy w Książkach

z dnia 23 października 2026 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A., polegającą na umieszczeniu złącza kablowego średniego napięcia 15 kV oraz linii kablowej średniego napięcia 15 kV na gruncie stanowiącym własność Mienia Komunalnego Gminy Książki, oznaczonej jako działka numer 525/2 w obrębie geodezyjnym Osieczek, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy złącza kablowego oraz linii kablowej średniego napięcia 15 kV przebiegać będzie przez działkę nr 525/2 położoną w Osieczku, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg złącza kablowego oraz linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXIX/151/26
Data dokumentu	2026-10-23
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w miejscowości Osieczek.
Identyfikator dokumentu	D6CA2E53-841E-4494-9E84-3749B1EBFA0C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-939194347
Numer seryjny	50516ED8FE5C974690D2F95EAA0E86EB7F1B41DB
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.10.2026 12:23:21
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL