

UCHWAŁA NR LVIII/460/24
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 13 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Książki w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Brudzawki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału Gminy Książki w wysokości 453/1943 w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej pod adresem Brudzawki 55, gmina Książki, stanowiącej działkę nr 84/3 o pow. 0,1785 ha, obręb Brudzawki, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1W/00030104/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 4. Traci moc uchwała nr XLIX/412/23 Rady Gminy w Książkach z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Książki, położonego w budynku nr 55 w miejscowości Brudzawki.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LVIII/460/24 Rady Gminy w Książkach
z dnia 13 lutego 2024 r.

Gmina Książki jest współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej położonej pod adresem Brudzawki 55, 87-222 Książki. Udział Gminy Książki związany z prawem własności w nieruchomości stanowiącej działkę nr 84/3 o pow. 0,1785 ha wynosi 453/1943.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Środki uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych gminy.

Dotychczas z części należącej do Gminy Książki korzystano z przeznaczeniem jako pomieszczenie świetlicy wiejskiej. Ze względu na wybudowanie w Brudzawkach nowego obiektu służącego temu celowi podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski