

**UCHWAŁA NR LVIII/467/24**  
**RADY GMINY W KSIĄŻKACH**  
**z dnia 13 lutego 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w miejscowości Osieczek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Energa Operator SA, polegającej na umieszczeniu linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

- 1) działka numer 316 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024199/7, położona w obrębie geodezyjnym Osieczek w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr LVIII/467/24 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 13 lutego 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Energa Operator SA, polegającą na umieszczeniu linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 316 w obrębie geodezyjnym Osieczek, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV przebiegać będzie przez działkę nr 316 położoną w Osieczku, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski