

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Książki

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w złotych	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu gruntów w dzierżawę
1.	Książki ul. Cicha  Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia jest niezabudowana, teren nie jest ogrodzony.	<b>1177 1178 cz.</b>	TO1W/00 023761/1	<b>900 m<sup>2</sup></b>	RIVa-0,0900 ha  W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Nieruchomość wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na plac składowy.	<b>1.170,00 + należny podatek VAT</b>  (stawka czynszu rocznego wynosi 1,30 zł/m <sup>2</sup> )	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 kwietnia	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat na pisemny wniosek.

Pisemny wniosek na dzierżawę ww. nieruchomości należy złożyć do dnia 31 marca 2025 r. w sekretariacie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, w godzinach pracy urzędu. W przypadku, gdy o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, zostanie ogłoszony przetarg.

Bliższe informacje o nieruchomości wymienionej w wykazie można uzyskać w Siedzibie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, pokój nr 24 lub telefonicznie pod nr 56 6888181 wew. 38.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na 21 dni, tj. od dnia 10.03.2025 r. do dnia 31.03.2025 r., umieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Książki: <http://www.gminaksiazki.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Książki: <https://gm-ksiazki.rbip.mojregion.info/>.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.