

**UCHWAŁA NR XI/66/25
RADY GMINY W KSIĄŻKACH**

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Osieczek, stanowiącej własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki, położonej w miejscowości Osieczek, gmina Książki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 313 o pow. 0,0300 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1W/00024199/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XI/66/25 Rady Gminy w Książkach

z dnia 06 marca 2025 r.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości stanowiąca własność Gminy Książki, położona jest w miejscowości Osieczek, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 313o pow. 0,0300 ha, zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024199/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie. Nieruchomość znajduje się w obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka leży w strefie B - strefa rolnicza.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Środki uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w celu sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Książki.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XI/66/25
Data dokumentu	2025-03-06
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Osieczek, stanowiącej własność Gminy Książki.
Identyfikator dokumentu	B2313843-779F-46CB-BDB7-52A8E2E1C049

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1221893357
Numer seryjny	77FDEBAAD4F58F53ECBF6D49B01AC50A27711DE8
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	06.03.2025 12:21:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL