

**UCHWAŁA NR XIII/70/25
RADY GMINY W KSIĄŻKACH**

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących
własność Gminy Książki w miejscowości Książki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Agat Energia Sp. z o. o., polegającej na umieszczeniu linii kablowej oraz linii telekomunikacyjnej - światłowód - dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki w postaci następujących działek gruntu:

- 1) działka numer 796/6 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2;
- 2) działka numer 796/7 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2;
- 3) działka numer 813 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2;
- 4) działka numer 497/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2;

- położonych w obrębie geodezyjnym Książki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XIII/70/25 Rady Gminy w Książkach

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Agat Energia Sp. z o. o., polegającą na umieszczeniu linii kablowej oraz linii telekomunikacyjnej - światłowód - na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 796/6, 796/7, 813, 497/2 w obrębie geodezyjnym Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy umieszczeniu linii kablowej oraz linii telekomunikacyjnej - światłowód - przebiegać będzie przez działkę nr 796/6, 796/7, 813, 497/2 położoną w Książkach, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XIII/70/25
Data dokumentu	2025-04-29
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki w miejscowości Książki
Identyfikator dokumentu	5F2CFEAD-42DD-4AC6-87CB-7562A83B6CD8

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-807674560
Numer seryjny	77FDEBAAD4F58F53ECBF6D49B01AC50A27711DE8
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	29.04.2025 14:35:46
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL