

**UCHWAŁA NR XVIII/91/25
RADY GMINY KSIĄŻKI**

z dnia 24 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Książki w miejscowości Książki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Nexera Sp. z o. o., polegającej na umieszczeniu telekomunikacyjnej linii kablowej światłowodowej dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

- 1) działka numer 1150 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2; położona w obrębie geodezyjnym Książki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVIII/91/25 Rady Gminy w Książkach
z dnia 24 października 2025 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Nexera Sp. z o. o., polegającą na umieszczeniu telekomunikacyjnej linii kablowej światłowodowej na gruntach stanowiących własność Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 1150 w obrębie geodezyjnym Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy telekomunikacyjnej linii kablowej światłowodowej przebiegać będzie przez działkę nr 1150 położoną w Książkach, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w

art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XVIII/91/25
Data dokumentu	2025-10-24
Organ wydający	Rada Gminy Książki
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w miejscowości Książki.
Identyfikator dokumentu	A1FEAF18-C610-46E2-948C-575C1C1FC36B

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1566142745
Numer seryjny	77FDEBAAD4F58F53ECBF6D49B01AC50A27711DE8
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.10.2025 08:10:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL