

UCHWAŁA NR XX/104/25
RADY GMINY W KSIĄŻKACH

z dnia 8 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w miejscowości Łopatki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Energa Operator S. A., polegającej na umieszczeniu linii kablowej średniego napięcia 15kV dla nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

- 1) działka numer 22/6 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00009415/7, położona w obrębie geodezyjnym Łopatki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XX/104/25
Rady Gminy w Książkach
z dnia 8 grudnia 2025 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Energa Operator S. A., polegającą na umieszczeniu linii kablowej średniego napięcia 15kV na gruncie stanowiącym własność Mienia Komunalnego Gminy Książki, oznaczonym jako działka numer 22/6 położonym w obrębie geodezyjnym Łopatkki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa linii kablowej średniego napięcia 15kV przebiegać będzie przez działkę nr 22/6 położoną w Łopatkach, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kesler



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XX/104/25
Data dokumentu	2025-12-08
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki w miejscowości Łopatki.
Identyfikator dokumentu	E0179AA2-ED67-4875-BA69-01084B4487B1

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1814407387
Numer seryjny	77FDEBAAD4F58F53ECBF6D49B01AC50A27711DE8
Osoba podpisująca	Mariusz Jerzy Kesler
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.12.2025 13:17:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL